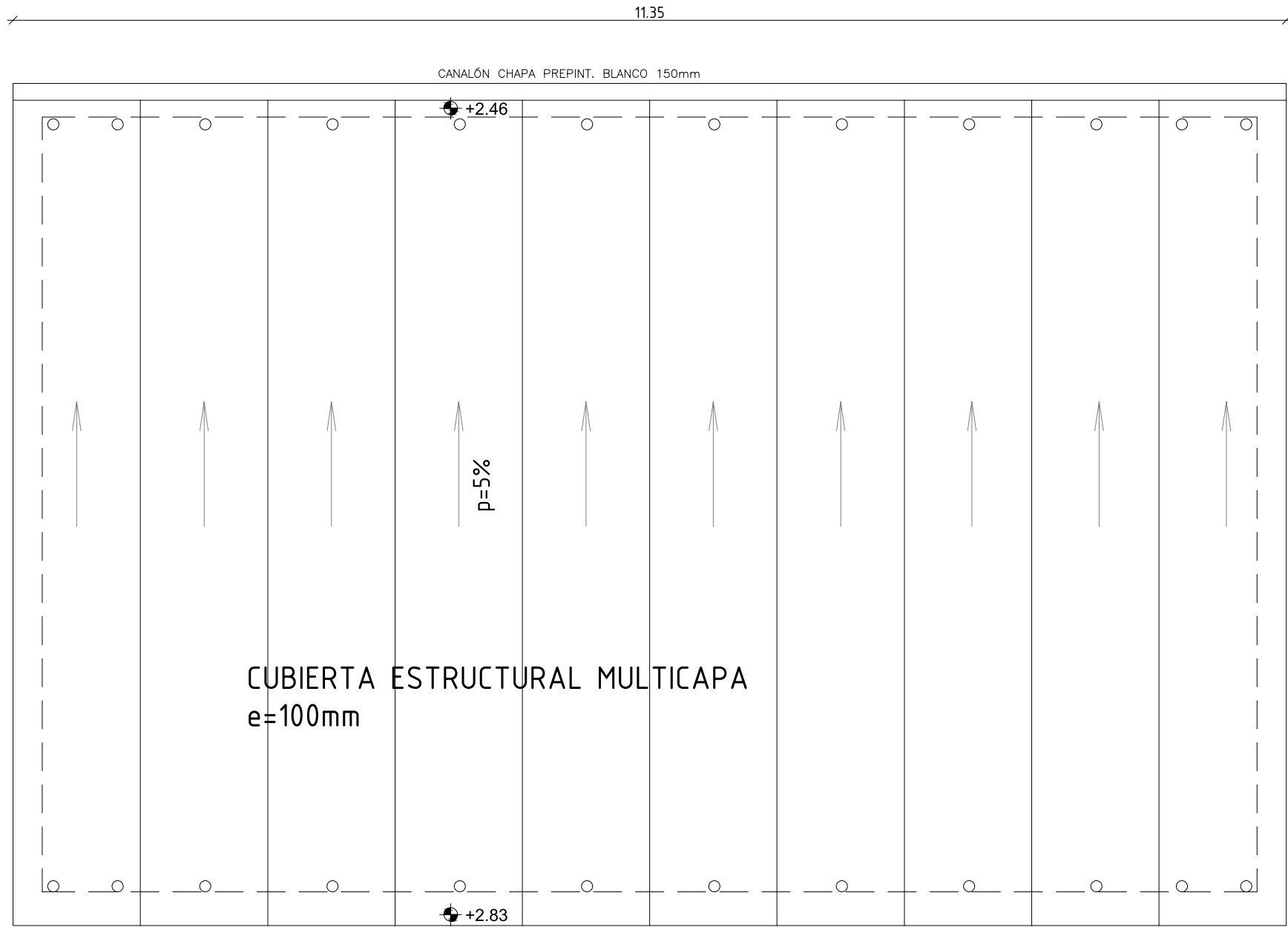
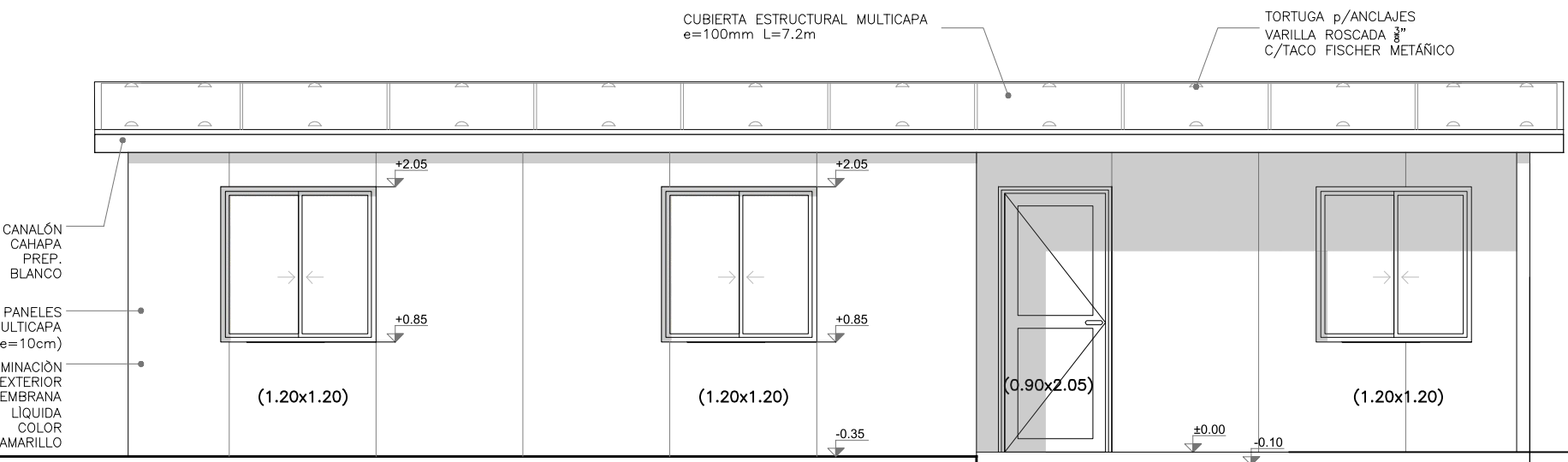


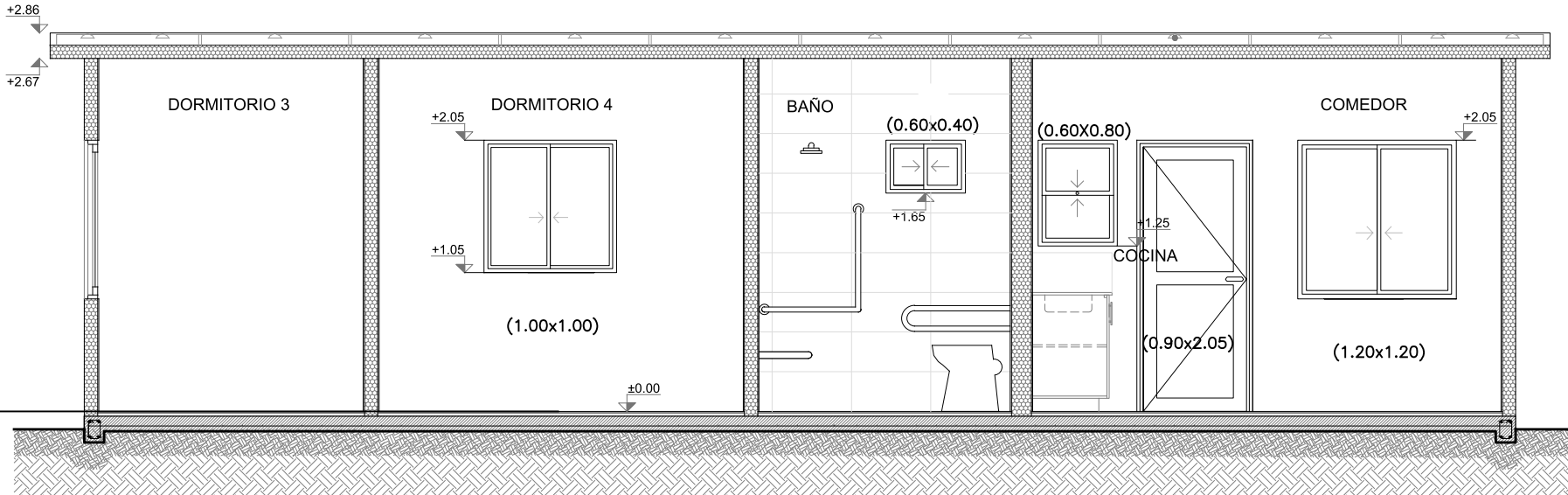
PLANTA BAJA



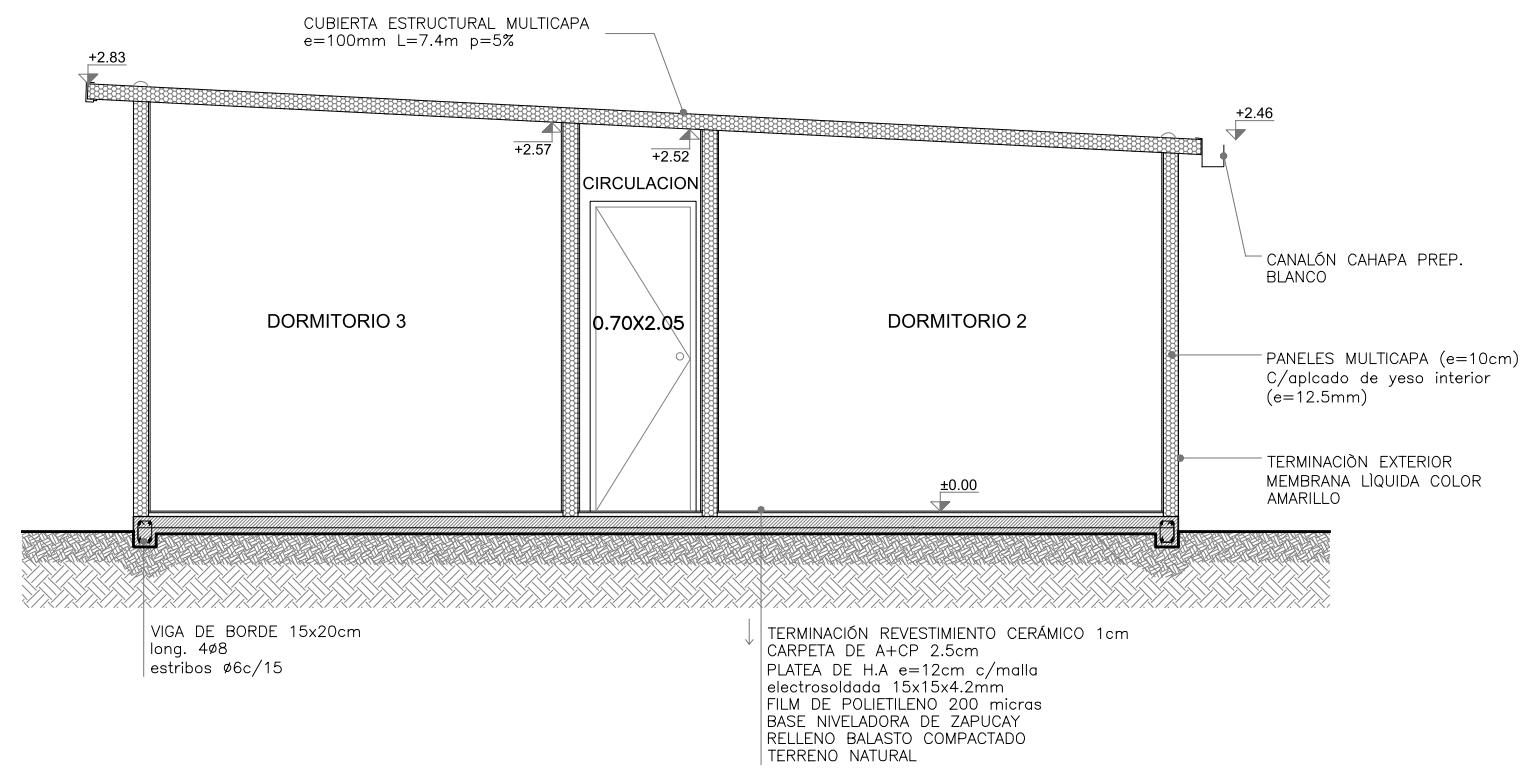
PLANTA TECHOS



FACHADA

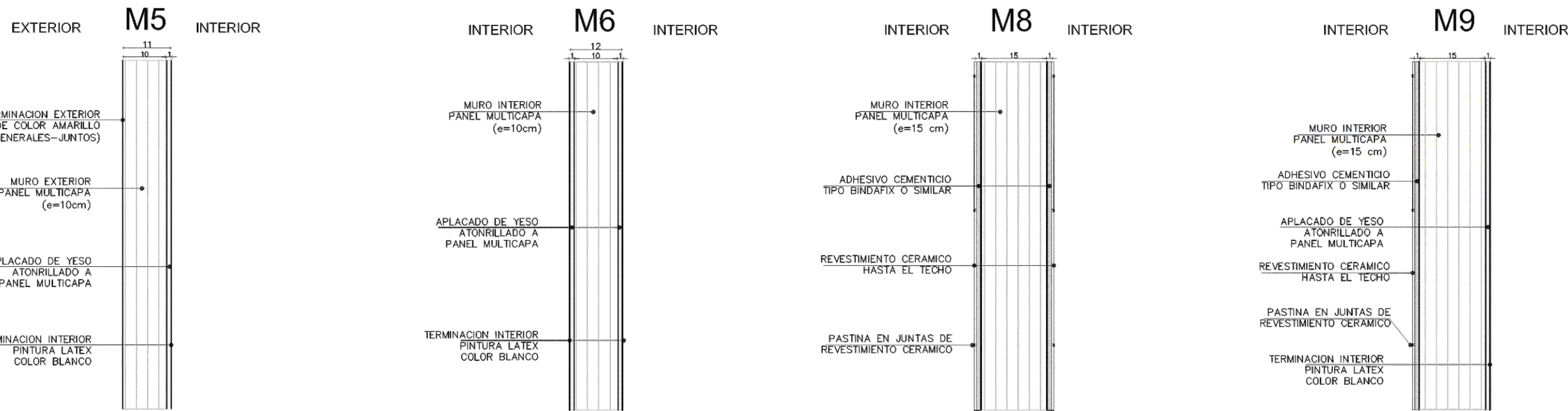


CORTE A-A



CORTE B-B

PLANILLA DE MUROS
esc.1:20







Nota: Se ejemplifican tipologías generales.

-Sistema constructivo: Paneles Estructurales Multicapa

-Para el caso que se dispongan viviendas apareadas, el muro medianero entre ambas estará constituido por LADRILLO DE CAMPO, revocado en ambas caras, con un espesor total de 20cm. El mismo se construirá hasta una altura de 50cm sobre nivel de cubierta y sobresaldrá del plomo de fachada 50cm.

-Para el caso de muros que separen patios de viviendas, y la distancia entre viviendas sea inferior a 5m, el mismo tendrá condiciones de muro cortafuego.

REFERENCIAS			
 ORIGEN DE COLOCACIÓN REVESTIMIENTO CERÁMICO	 EQUIPAMIENTO MATERIAL No. REFERENCIA	 CORTE ORIENTACIÓN NOMBRE	 ABERTURA No. DE DETALLE No. DE LÁMINA

REFERENCIAS DE EQUIPAMIENTO	
 002	MUEBLE BAJO MESA/C/PUERTAS BATIENTES Y ESTANTE MOF. LAM.
 003	TRADADORES DE ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS (VER PLANILLA 0002)
 001	PORTON DE ACCESO EN CERCO FRONTAL DE MALLA ELECTROSOLDADA (VER PLANILLA 0003)
 00X	MESADA DE GRANITO CON PERFORACIÓN PARA GRIFERIA
 0X	MALLA ELECTROSOLDADA EN CARA INFERIOR (VER PLANILLA M001)
 0X	DETALLE DE ANTEPECHO PREFABRICADO A PIE DE OBRA (VER PLANILLA)
 0X	UMERAL PARA PUERTA DE EUCALIPTUS (SEGUN ANCHO ABERTURA)
 0X	CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO
 0X	TIPOS DE MUROS SEGUN SISTEMA CONSTRUCTIVO (VER PLANILLA MUROS)
 0X	TOPE DE PISO METÁLICO, CON AMORTIGUADOR DE GOMA DEL TIPO TORTUGA, PARA PUERTAS INTERIORES
 0X	ZOCALO DE ALUMINIO ANODIZADO (75mmx 25mm x1.25 mts)
 0X	BOTQUIN DE BARRIO
 0X	EN PLASTICO COLOR BLANCO, CON ESPEJO

DESCRIPCIÓN TERMINACIONES	
INTERIORES	
PISOS	
1	PAVIMENTO CERÁMICO (30x30cm).
UMERAL DE EUCALIPTUS CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO (NO EN BAÑO).	
MUROS	
1	PINTURA INTERIOR DE LATEX LAVABLE MATE, COLOR BLANCO – 2 MANOS
SOPORTE Y BARRIO DE MADERA DE PINO PARA CORTINAS CON PROTECTOR PARA MADERA TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.	
2	REVESTIMIENTO CERÁMICO (60x33cm), h:2.10m.
PINTURA PARA PUERTAS INTERIORES – 2 MANOS.	
CIELORRASOS	
1	MOLDURAS PARA CIELORRASO – POLIURETANO EXPANDIDO h: 3,5 cm.
ZOCALOS	
1	ZOCALO DE MADERA PINO CLEAR, h=7cm.
CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.	
EXTERIORES	
PISOS	
2	VEREDAS PERIMETRALES HORMIGÓN VISTO
3	LOSETAS DE HORMIGÓN ARMADO HECHAS "IN SITU" CON MALLA ELECTROSOLDADA 1.20 x 0.60x 0.05m C/AJUTA DE 0.01m
4	PIEDRA PIEDRA
MUROS	
3	PINTURA EXTERIOR TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR AMARILLO PARA MUROS
ANTEPECHOS PREFABRICADOS EN HORMIGÓN ARMADO, (Ver planilla HP)	
PINTURA DE ANTEPECHOS Y HUMERALES TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO	

TIPOLOGÍA 4D ACCESIBLE
PLANILLA DE LOCALES

LOCAL Nº	DESTINO	AREA (m²)	LADO MIN (m)	ILUMINACIÓN		VENTILACIÓN	
				Neces.	Proy.	Neces.	Proy.
01	Esñar-comedor	19.5	2.8	2.8	2.9	1.4	1.5
02	Cocina	2.2	-	0.2	0.5	0.2	0.2
03	Circulación	4.9	0.9	-	-	-	-
04	Baño	5.3	1.9	-	0.24	0.25	0.12
05	Dormitorio 1	7.7	2.6	1.1	1.4	0.6	0.7
06	Dormitorio 2	8.7	2.6	1.2	1.4	0.6	0.7
07	Dormitorio 3	7.9	2.0	1.1	1.2	0.6	0.6
08	Dormitorio 4	7.2	2.6	1.0	1.0	0.5	0.5

					
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial		JUNTOS Plan de Integración Socio-institucional		Municipalidad de San Gabriel	
Que los más infelices sean los más privilegiados" Gral. José Gervasio Artigas					
Contenido- TIPOLOGÍA GENERAL		Rubro		Padrón	
4 DORMITORIOS- ACCESIBLE		Nivel		12439	
Destino		VIVIENDAS GRUPO PATRIA GRANDE		Carpetas Cdt.	
Concepto		OBRA NUEVA- JUNTOS		113	
Ubicación		SAN GABRIEL- Gral. Diego Lamas s/n		Manzana	
Departamento		Tacuarembó		938	
Comitante		MVOITMA			
Técnico		Andrés Miquelino			
Firmas				Escala 1:50	
Comitante				04/04/2022	
Técnico				N°Lámina	
				A06	